LOTEAMENTO DA QUINTA DE S.JOÃO

SOBREDA DA CAPARICA

REUNIÃO DA COMISSÃO DE ÁGUA NO LOTEAMENTO NO DIA 25/9/77 das 17.30 horas às 19.30 horas.

Na vivenda CRUZ, lote 99, do loteamento da Quinta de S.João, Sobreda da Caparica.

Reuniu-se nesta data o Grupo de trabalho (Comissão encarregada para tratar de urbanização e instalação de condutas de água, para abastecimento do loteamento.

Estiveram presentes na citada reunião: Acacio Fonseca, José Gonçalves, Fernando Dias, Orrasis da Cruz, António Ferro e Manuel Fernandes (no total de 6 presentes).

Alguns dos assuntos focados e suas decisões:

1 = Leitura do resumo escrito, dos principais pontos discutidos na reunião anterior, realizada em 9/9/977, e assinatura do mesmo pelos elementos que estiveram presentes na referida reunião.

2 = Foi apresentado novamente o assunto sobre o destino a dar ao saldo do capital realizado e a realizar pelos comparticipantes para a instalação de água para o loteamento.

Ficou pela segunda vês aprovado o disposto na alinea a) do numero 2, da reunião de 9/9/977 (ser apresentado em futura Assembleia Geral dos proprietários do loteamento da Quinta de S.João, para ser apreciado, discutido e aprovado).

3 = Até à presente reunião o proprietário do lote 145, Carlos Ferreira não efectuou o seu pagamento; apesar das diligências efectuadas por todos os meios que esta comissão dispoem (correspondência e pessoalmente), não comparecendo a cumprir o tratado com Fernando Dias, que com ele dialogou.

Foi decidido como última possibilidade o prolongamento do prazo por mais 24 horas, até às 19.00 horas do dia 26/9/977, prazo este "improrrogável" assumindo o Snr. Fernando Dias mais uma vez a missão de o procurar: tendo sido recebidos 3 votos a favor e 3 a discordantes, tendo sido aprovado por unanimidade o seguinte: a) se até às 19.00 horas do dia 26/9/977 não efectuar o seu pagamento, ficaria abrangido pelas condições da alinea b) da circular de 16/7/77; e sem direito a qualquer reposição.

4 = Foi de novo focado o assunto do lote 67, e a proposta que o seu proprietário Manuel Fernandes havia apresentado na reunião anterior.

Resolveu esta Comissão regeitar por maioria (5 votos contra e 1 a favor, voto esse do proprietário em causa.

Continuada a discussão, foi mostrado uma plantaforma de entendimento, do qual resultou o acordo de pagamento pelo seu dono, da citada comparticipação.

1./

/../

5 = Retomada a discussão sobre os lotes 81 e 99 também apresentada na reunião anterior: Manuel Fernandes confirmou a sua opinião, que os proprietários dos refefidos para serem incluidos na relação dos comparticipantes tinham que pagar comparticipação igual aos outros que comparticiparam.

Esta proposta foi de novo rejeitada por maioria (5 votos contra e 1 a favor).

Seguidamente foi proposto por Acácio Fonseca e José Gonçalves, que nas relaçõ que ficassem em poder da Comissão, fosse aberta uma alinea, na qual seria menciona o motivo porque os respectivos donos dos lotes em causa não pagavam comparticipaçã e o uso de pleno direitos à mesma. Aprovado por maioria de (5 votos a favor e 1 co tra.

José Gonçalves propôs que os citados donos pagassem comparticipação, caso fos sem indemnizados pelos Serviços Municipalizados. Proposta que foi aceite por Orass Cruz, nas condições seguintes:

a) = Não ser o pagamento superior à indemnização recebida, nem superior à comparti cipação paga pelos restantes comparticipantes.

b) Caso a ligação à rede tenha de ser paga será esta deduzida da importância da indemnização.

6 = Ainda referente ao numero anterior foi proposto que fosse contactado e ouvido o proprietário do lote 81, e em face do diálogo, seria encontrada a decisão e o acordo entre os dois proprietários Orassis da Cruz e João Sequeira, em qual das listas devem constar (comparticipantes ou não comparticipantes).

7 = Como último ponto Orassis da Cruz, declarou a sua demissão das funções de colo borador no grupo de trabalho (Comissão).

Declaração que será apresentada por escrito em próxima Assembleia Geral, em dat ainda a de terminar, e a partir da qual cesa a sua actividade nesse sentido.

Após esta decisão foram dados por terminados os trabalhos desta reunião.

Quinta de S.João 25 de Setembro de 1977

A COMISSÃO PRESENTE:

Orassis Alonso Rodrigues da Cruz

ORASSIS ALONSO RODRIGUES DA CRUZ

ACÁCIO SILVA FONSECA

MANUEL ESTEVES FERNANDES

José Dias Gonçalves

JOSÉ DIAS GONÇALVES

ANTÓNIO FERNANDES FERRO

FERNANDO MENDES S. DIAS

Em face do proposto pelo interessado e observando=se o determinado em Assembleia Geral dos proprietários realizada em 4 Julho 1976 na Vivenda das Telhas Verdes, resolveu esta Comissão com os elementos presentes, rejeitar a proposta do futuro proprietário do lote nº 67 por unanimidade (4 votos contra e 1 a favor.

Após esta decisão foram dados por encerrados os trabalhos desta reunião que acabou cerca das 20.30 horas.

A pedido de JOSÊ GONÇALVES, foi marcada nova reunião para o dia 25 de Setembro de 1977 pelas 17.00 horas com todos os elementos da Comissão de Água e da Comissão de Urbanização.

OS ELEMENTOS DA COMISSÃO PRESENTES:

ORASSIS DA CRUZ

ACÁCIO FONSECA

MANUEL FERNANDES

JOSÊ GONÇALVES

ANTÓNIO FERRO

Quinta de S.João (Sobreda de Caparica) em 25 De Setembro de 1977